

Руководителю  
государственной жилищной инспекции  
Нижегородской области  
И.А.Сербулу

от \_\_\_\_\_  
(сокращенное наименование заявителя)

ИНН \_\_\_\_\_

Регистрационный  
номер лицензии \_\_\_\_\_  
(в случае осуществления предпринимательской  
деятельности по управлению многоквартирными  
домами на основании лицензии)

Адрес \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(адрес места нахождения заявителя)  
(в случае если фактический адрес  
отличается от адреса места нахождения –  
дополнительно указать фактический адрес)

ФИО \_\_\_\_\_  
(заявителя)

Должность \_\_\_\_\_  
(заявителя)

E-mail \_\_\_\_\_

Телефон \_\_\_\_\_

**ЗАЯВЛЕНИЕ**  
**о внесении изменений в реестр лицензий Нижегородской области**  
**(в случае заключения / расторжения / прекращения договора(ов) управления)**  
(нужное подчеркнуть)

В соответствии с частью 2 статьи 198 Жилищного кодекса Российской Федерации прошу Вас внести изменения в реестр лицензий Нижегородской области в перечень многоквартирных домов, в отношении которых

\_\_\_\_\_

(указывается полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование, в том числе фирменное наименование, организационно-правовая форма юридического лица - заявителя;  
фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется) индивидуального предпринимателя - заявителя)

осуществляется деятельность по управлению, включив / исключив (нужное подчеркнуть) сведения о многоквартирном(ых) доме(ах), указанном(ых) в приложении к настоящему заявлению.

Подлинники решений и протокола(ов) общего(их) собрания(ий) собственников помещений в многоквартирном(ых) доме(ах), указанном(ых) в приложении к настоящему заявлению, по вопросу *(нужное подчеркнуть)*:  
выбора, изменения способа управления многоквартирным домом, принятия решения о заключении и (или) расторжении договора управления многоквартирным домом, переданы в государственную жилищную инспекцию Нижегородской области  
«   »     20    г. \_\_\_\_\_.  
(указать дату и способ передачи указанных документов)

Подтверждаю, что в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства электронный(ые) образ(ы) договора(ов) управления многоквартирным(и) домом(ами) либо договора(ов) управления многоквартирным(и) домом(ами), заключенного(ых) в электронной форме, в том числе с использованием государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства *(нужное подчеркнуть)* размещены.

Подтверждаю, что в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства электронный(ые) образ(ы) решения(й) (протокола(ов)) общего(их) собрания(й) собственников помещений в многоквартирном(ых) доме(ах), которым(и) собственники помещений в многоквартирном(ых) доме(ах) утвердили условия договора(ов) управления многоквартирным(и) домом(ами), в случае заключения договора(ов) управления многоквартирным(и) домом(ами) с каждым собственником помещения в таком(их) доме(ах), размещены.

***В случаях, предусмотренных частями 4, 13 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – ЖК РФ):***

Подтверждаю, что в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства электронный(ые) образ(ы) протокола(ов) открытого(ых) конкурса(ов) по отбору управляющей организации для управления многоквартирным(и) домом(ами), в соответствии с которым(и) управляющая организация определена победителем конкурса, либо копия(и) протокола(ов), в соответствии с которым(и) управляющая организация определена единственным участником открытого конкурса, в случае если открытый конкурс признан несостоявшимся, в связи с тем, что только один претендент признан участником конкурса, в случае внесения изменений в реестр лицензий Нижегородской области в связи с заключением договора(ов) управления управляющей организацией договора управления многоквартирным(и) домом(ами) в результате проведения открытого конкурса по отбору управляющей организации в соответствии с частями 4 и 13 статьи 161 ЖК РФ размещены.

Подтверждаю, что требования, установленные частью 2 статьи 198 ЖК РФ, о размещении информации, указанной в настоящем заявлении, в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства выполнены *(в случае наличия данной обязанности у заявителя)*.

Подтверждаю, что вступившее в законную силу решение суда о признании заявителя банкротом в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» отсутствует.

**Документы, прилагаемые к настоящему заявлению:**

- опись представляемых документов с указанием наименования и реквизитов каждого документа и количества листов;

**Далее выбрать основание для внесения изменений (нужное подчеркнуть):**

***В связи с заключением управляющей организацией договора управления многоквартирным домом в соответствии с частью 14 статьи 161 ЖК РФ***

- копия(ии) разрешения(й) на ввод объекта(ов) в эксплуатацию

***В случаях внесения изменений в соответствии с частью 17 статьи 161 ЖК РФ***

- копия(и) решения(й) органа местного самоуправления об определении управляющей организации для управления многоквартирным(и) домом(ами)

***В случаях внесения изменений в соответствии с частью 3.1 статьи 198 ЖК РФ***

- копия(и) вступившего(их) в законную силу решения(й) суда о признании недействительным решения(й) общего(их) собрания(й) собственников помещений в многоквартирном(ых) доме(ах) о выборе иной управляющей организации или об изменении способа управления многоквартирным(и) домом(ами) и (или) решения(й) общего(их) собрания(й) собственников помещений в многоквартирном(ых) доме(ах) о расторжении договора(ов) управления многоквартирным(и) домом(ами)

***В случаях внесения изменений в связи с заключением товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом с управляющей организацией договора(ов) управления многоквартирным(и) домом(ами)***

- копия устава товарищества собственников жилья либо жилищного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива;
- сведения о размещении копии(й) протокола(ов) общего(их) собрания(й) собственников помещений в многоквартирном(ых) доме(ах) о выборе или изменении способа управления многоквартирным(и) домом(ами), об утверждении устава товарищества собственников жилья, об утверждении устава жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства

*или*

- сведения о дате и способе передачи подлинников решений и протокола(ов) общего(их) собрания(й) собственников помещений в многоквартирном(ых) доме(ах) по указанным вопросам в государственную жилищную инспекцию Нижегородской области: « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г. \_\_\_\_\_  
(указать дату и способ передачи указанных документов)

- сведения о размещении копии(й) протокола(ов) общего(их) собрания(й) собственников помещений или членом товарищества собственников жилья либо жилищного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива, или правления товарищества собственников жилья либо жилищного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива о заключении договора(ов) управления многоквартирным(и) домом(ами) в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства

*или*

- сведения о дате и способе передачи подлинников решений и протокола(ов) общего(их) собрания(й) собственников помещений в многоквартирном(ых) доме(ах) по указанному вопросу в государственную жилищную инспекцию Нижегородской области: «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. \_\_\_\_\_.  
(указать дату и способ передачи указанных документов)

***В случаях внесения изменений в связи с выбором способа управления многоквартирным(и) домом(ами) товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом***

- копия устава товарищества собственников жилья либо жилищного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива;
- сведения о размещении копии(й) протокола(ов) общего(их) собрания(й) собственников помещений в многоквартирном(ых) доме(ах) о выборе или изменении способа управления многоквартирным(и) домом(ами), об утверждении устава товарищества собственников жилья, об утверждении устава жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства

*или*

- сведения о дате и способе передачи подлинников решений и протокола(ов) общего(их) собрания(й) собственников помещений в многоквартирном(ых) доме(ах) по указанным вопросам в государственную жилищную инспекцию Нижегородской области: «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. \_\_\_\_\_.  
(указать дату и способ передачи указанных документов)

- сведения о размещении копии протокола(ов) общего(их) собрания(й) членов товарищества собственников жилья либо жилищного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива или правления товарищества собственников жилья либо жилищного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива о дате начала управления многоквартирным домом в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства

***В случаях внесения изменений в связи с расторжением товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом договора(ов) управления многоквартирным(и) домом(ами) с управляющей организацией:***

- сведения о размещении копии(й) протокола(ов) общего(их) собрания(й) собственников помещений или членов товарищества собственников жилья либо жилищного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива или правления товарищества собственников жилья либо жилищного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива о расторжении договора(ов) управления многоквартирным(и) домом(ами) в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства
- копия(и) направленного(ых) уведомления(й) о расторжении договора(ов) управления многоквартирным(и) домом(ами) или копия(и) вступившего(их) в законную силу соответствующего(их) решения(й) суда или копия(и) заключенного(ых) соглашения(й) о расторжении договора(ов) управления многоквартирным(и) домом(ами) (***нужное подчеркнуть***)

***В случаях внесения изменений в связи с расторжением по инициативе управляющей организацией в одностороннем порядке договора(ов) управления многоквартирным(и) домом(ами) с собственниками помещений в многоквартирном(ых) доме(ах)***

- копия(и) заявления(й) о прекращении договора(ов) управления многоквартирным(и) домом(ами) и сведения о способе и сроке его(их) передачи собственникам помещений в многоквартирном(ых) доме(ах).

**Иные документы, прилагаемые к настоящему заявлению:**

---

---

---

---

---

Я проинформирован(а) об ответственности, предусмотренной статьей 327 Уголовного кодекса Российской Федерации (далее – УК РФ), за фальсификацию протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме в соответствии с УК РФ.

Приложение: на \_\_\_\_\_ л. в \_\_\_\_\_ экз.

Дата заполнения \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(наименование должности  
должностного лица заявителя)

\_\_\_\_\_  
(подпись  
должностного лица  
заявителя)

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество  
(при наличии) должностного  
лица заявителя)

М.П.

